



Bündnis für bezahlbaren Wohnraum im Kreis Böblingen

Ergebnisse der Umfrage bei den Kommunen

die Vielfalt macht's

LANDKREIS BÖBLINGEN



Ausgangssituation

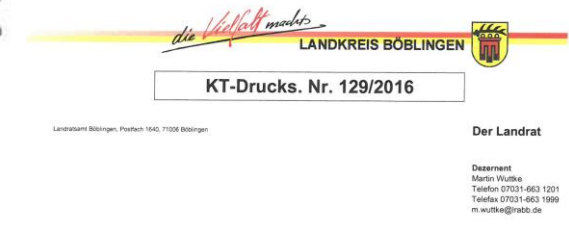
- Bisherige Aktivitäten der Landkreisverwaltung:
- Kreis Böblingen
- **Die Mietpreisbremse bremst nicht**

zum

Von Marc Schieferecke 09. Januar 2017 - 19:00 Uhr

Studie zu Immobilien

Wohnraum in Stuttgart wird immer knapper



I. Vorlage an den

Umwelt- und Verkehrsausschuss
zur Kenntnisnahme

26.09.2016
öffentlich

II. Bericht

Der Landkreis Böblingen liegt nach dem aktuellen Zukunftsatlas des Prognos-Instituts unter den Stadt- und Landkreise bundesweit auf dem vierten Platz. Gerade was Innovation und Stärke angeht, sind die Perspektiven hier sehr gut. Dies spiegelt ein Stück weit auch die aktuelle Wirtschafts- und Arbeitsmarktsituation im Kreis und der Region wider.

Nicht nur die Aussichten sind rosig, auch die derzeitige Situation ist recht positiv. So hat der Landkreis nach den Maßzahlen der Agentur für Arbeit im regionalen Vergleich mit 3,1 % die niedrigste Arbeitslosenquote.

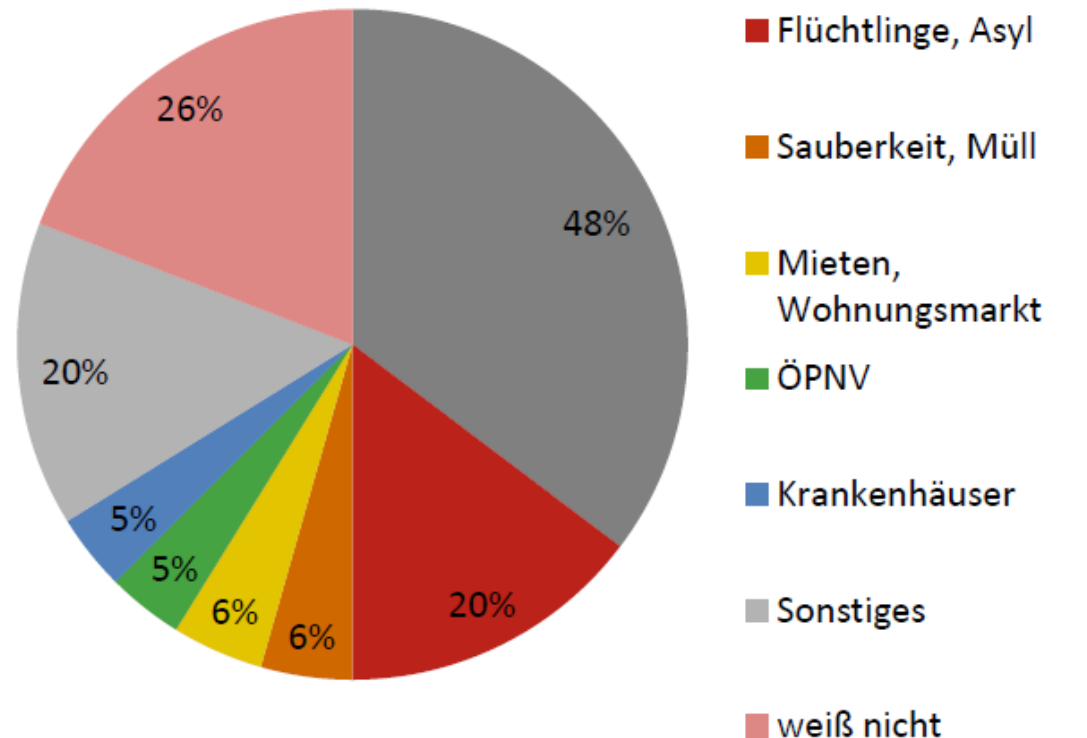
Ausgangssituation

Gesamt

- Kreisumfrage:

Was ist zur Zeit das wichtigste Thema im Landkreis Böblingen

Bezahlbarer Wohnraum mit dabei!



Umfrage

- Umfrage bei den Städten und Gemeinden über Aktivitäten im Bereich bezahlbaren Wohnraum



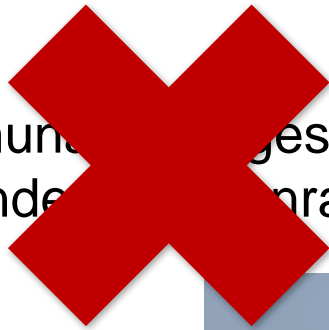
Umfrage- Ansätze in den Kommunen

- Thema in der Gemeinde
- Haushaltsmittel
- ~~Von~~
- ~~Bau~~ ~~Angabe~~
- ~~§ 6~~ ~~8~~
- ~~B~~ ~~B~~



Umfrage- Ansätze in den Kommunen

- Kommunale Gesellschaften
- Gebundener Raum



Umfrageergebnisse

- Hindernisse bei der Schaffung bezahlbaren Wohnraums



Umfrageergebnisse

Forderungen an Bund/Land

- Finanzielle Unterstützung (Zuschussprogramme)
- Absenkung baulicher Standards
- mehr Flexibilität bei Ausweisung von Wohnbauflächen



Umfrageergebnisse

Forderungen an den Landkreis

- schnelle(re)
Genehmigungsverfahren
 ➔ Verstärkung Baurechtsamt
- Vernetzung
 ➔ Workshop: Bezahlbarer
 Wohnraum im Landkreis
 Böblingen



Workshop

- Ziel: Vernetzung und Information
- Zielgruppe: Akteure im Landkreis
- Begleitung durch das IfSR
- Aufarbeitung -> Praxisleitfaden!

